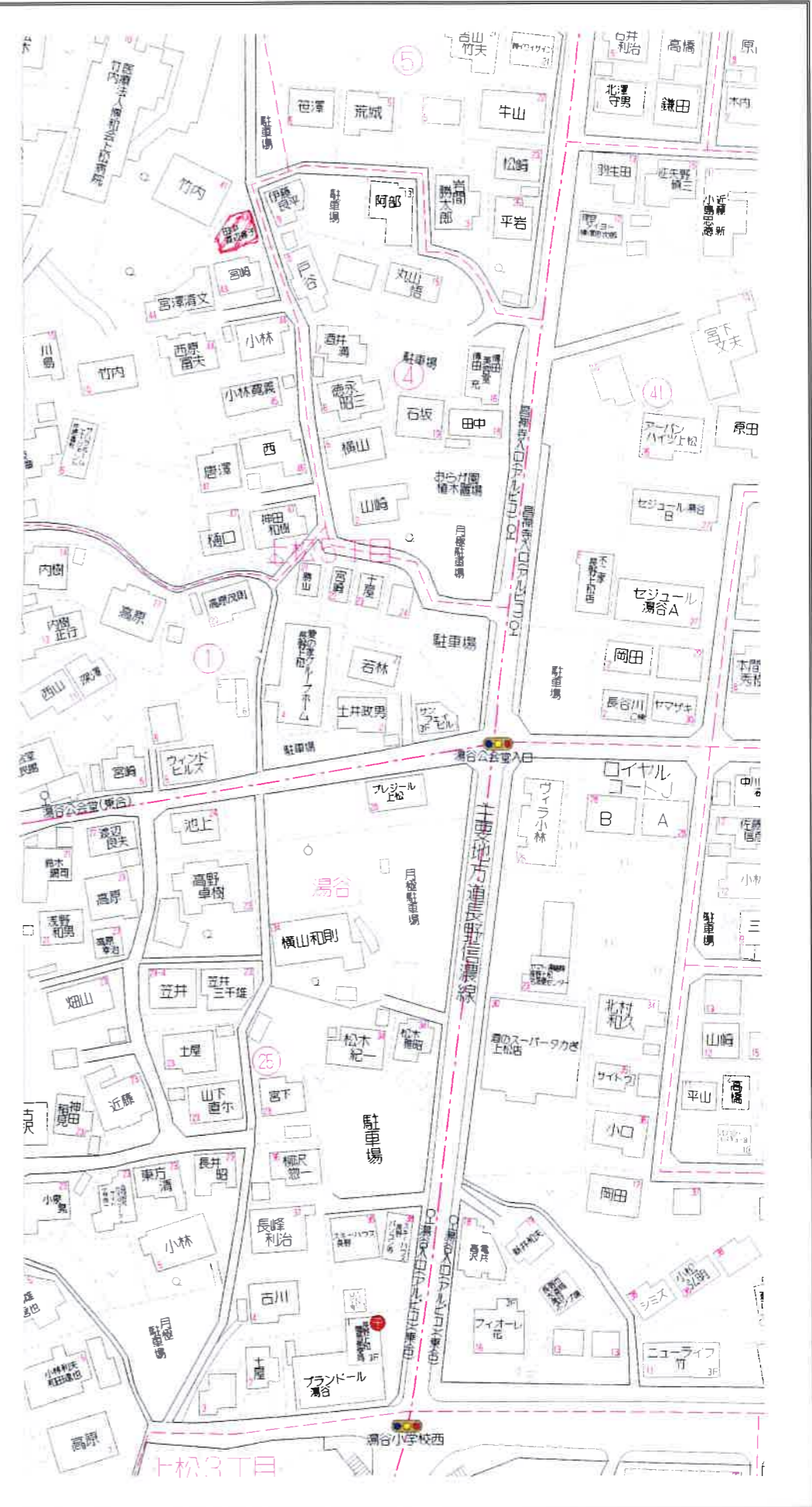
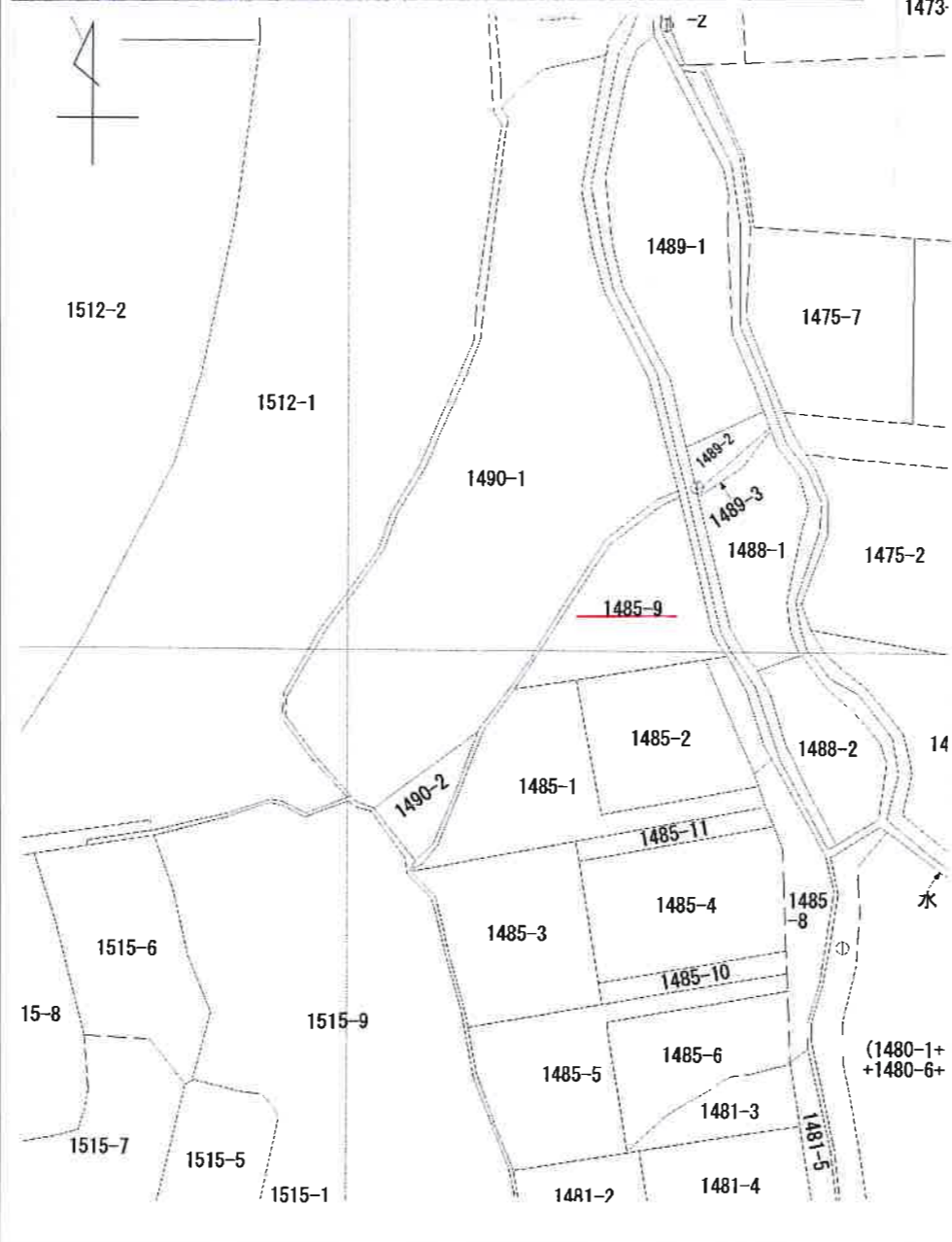


売土地		No.11-0042		
1 所在地	長野市上松五丁目 1485 番 9 住居表示；長野市上松五丁目 3 番 43 号			
2 用途地域	第一種住居地域			
3 防火・準防火	建築基準法第 22 条			
4 建ぺい率・容積率	60%・200%			
5 接道	①東側、市道長野北 10200 号線、幅員 1.4m に、約 14.3m 接道 ②南側角地が、私道長野北 10200 号線、幅員 4.25m に、約 2.55m 接道			
6 法令条令	①農地法			
7 土地	地積 (㎡)			
	地番	地目		
	公簿	実測		
	1485 番 9	田	191	未実測
	公簿 191 ㎡ (57.77 坪) 実測 未実測 ㎡ (坪)			
8 飲用水	公営 (宅内、口径 13 mm)			
9 排水	公共 (宅内、口径 150 mm)			
10 ガス	都市ガス (宅内、口径 25 mm) 又は LP ガス			
11 電気	中部電力			
12 交通	①長野電鉄「本郷駅」まで約 2.15km			
13 通学区	①長野市立湯谷小学校まで約 0.6km ②長野市立北部中学校まで約 1.6km			
14 価格	金 8,600,000 円也			
15 取引態様	媒介			
16 引渡時期	応談			
17 その他	①引渡しの条件は、更地渡しとします。 ②既存建物は、引渡し時までに売主の費用負担で、解体・撤去後、更地として引渡すものとします。			



長野県知事 (10) 2798 号
〒390-0828 長野県松本市庄内三丁目 2 番 10 号
杉下ビル 1 階
日陸不動産

TEL 0263-28-7118
FAX 0263-28-7119
takeuchi@nichiriku.co.jp