

物件概要 平成30年11月5日現在

1	所在地	松本市波田字波田10186番地5												
2	用途地域	第一種住居地域												
3	防火・準防火	無し												
4	建ぺい率・容積率	60%・200%												
5	接道	北側、市道(波田232号線)幅員4.4mに、約15.5m接道												
6	法令	①文化財保護法 (淡路城跡近接260m 届出不要) ①松本市景観条例 ②松本市屋外広告物条例												
7	土地	<table border="1"> <tr> <td>地番</td> <td>10186番5</td> <td>宅地</td> <td>549.10</td> </tr> <tr> <td>地目</td> <td>公共</td> <td>雑</td> <td>美</td> </tr> <tr> <td>地積 (㎡)</td> <td colspan="3">美測 未実測 ㎡ (坪)</td> </tr> </table> <p>公簿549.10㎡ (166.10坪) 美測 未実測 ㎡ (坪)</p>	地番	10186番5	宅地	549.10	地目	公共	雑	美	地積 (㎡)	美測 未実測 ㎡ (坪)		
地番	10186番5	宅地	549.10											
地目	公共	雑	美											
地積 (㎡)	美測 未実測 ㎡ (坪)													
8	飲用水	公営												
9	排水	公共												
10	電気	中部電力												
11	ガス	LPGガス												
12	交通	①松本電気鉄道高地上地線波田駅より約0.85km ②長野自動車道松本1Cより約9.25km												
13	通学区	①波田小学校まで、約0.6km ②波田中学校まで、約0.5km												
14	価格	金14,000,000円也												
15	取引態様	媒介												
16	引渡時期	応談												
17	引渡条件	既存の建物、塙、樹木等々、売主の費用負担で、解体・撤去し、引渡します。												
18	その他													

長野県知事(9)2798号  
〒390-0828 長野県松本市庄内三丁目2番10号  
杉下ビル1階  
日陸不動産  
TEL0263-28-7118  
FAX0263-28-7119  
takeuchi@nichiriku.co.jp

